

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Павловского района



Бронза О.И.

АКТ

о результатах контроля за соблюдением условий Концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Павловского района (с. Павловск, с. Рогозиха, п. Красная Дубрава), заключенного 17.05.2022 г.,
в 2023 году

Павловский район

27.04.2024

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом XI Концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Павловского района (с. Павловск, с. Рогозиха, п. Красная Дубрава), заключенного 17.05.2022 г., (далее «соглашение») Администрацией Павловского района Алтайского края, представляющей концедента муниципальное образование Павловский район Алтайского края, проведена проверка соблюдения концессионером ООО «ЖКХ-Павловск» (далее «концессионер») условий вышеуказанного соглашения за 2023 год.

Проверка проведена сотрудниками Администрации Павловского района: Юдаковым В.В., первым заместителем главы Администрации района, председателем комитета по финансам, налоговой и кредитной политике, Пакскиной Н.Н., заместителем главы Администрации района, председателем комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом, Нефедьевым Д.А., председателем комитета по строительству, газификации, архитектуре и ЖКХ Администрации района.

В ходе проверки установлено следующее.

В 2023 году концессионером исполнены принятые обязательства по реконструкции (модернизации) имущества в полном объеме и в указанные сроки. Для выполнения мероприятий концессионером инвестировано меньше средств по сравнению с плановым показателем (таблица 1).

Таблица 1

	2023 год			Наименование проведенных работ
	план	факт	отклонение	
Общий объем инвестиций, тыс. руб. (без НДС), в т. ч.:	299,27	229,57	69,70	Ремонт водозаборной скважины, расположенной с. Павловск, ул. Зеркальная: замена погружного насоса, очистка и промывка скважины.
средства концессионера	299,27	229,57	69,70	
Общий объем инвестиций, тыс. руб. (без НДС), в т. ч.:	56,37	56,37	0,0	Ремонт водозаборной скважины, расположенной с. Рогозиха, ул. Партизанская, 45: очистка и промывка скважины.
средства концессионера	56,37	56,37	0,0	
Общий объем инвестиций, тыс. руб. (без НДС), в т. ч.:	58,76	58,76	0,0	Замена фекального насоса на КНС № 3, расположенной с. Павловск, ул. Кунгурова, 31 б
средства концессионера	58,76	58,76	0,0	

Концессионером в 2023 году достигнуты следующие фактические значения показателей надежности, энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения, приведенные в таблицах 2, 3.

Таблица 2

	2023 год	
	план	факт
Для питьевой воды		
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	74,2	44,6
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	75,0	45,0
Количество перерывов в подаче воды, ед./км	0,72	1,19
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	12,7	12,7
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,889	0,804

Таблица 3

	2023 год	
	план	факт
Для водоотведения		
Удельное количество аварий и засоров, ед./км	7,0	11,17
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,0	0,0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,0	0,0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,503	0,358

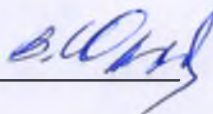
Концессионером превышены плановые значения по двум показателям:

количество перерывов в подаче воды, ед./км – 1,19;
удельное количество аварий и засоров, ед./км -11,17.

Переданные объекты соглашения используются концессионером в соответствии с целями, установленными соглашением.

В нарушение п. 3.4 раздела III Концессионного соглашения концессионером не выполнено в установленные сроки обязательство по осуществлению государственной регистрации права собственности концедента на переданное по соглашению незарегистрированное недвижимое имущество, указанное в разделе 2 соглашения, а также не осуществлены государственная регистрация обременения данного права и кадастровые работы в отношении такого имущества.

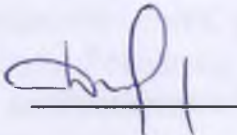
Первый заместитель главы Администрации района, председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике


Юдаков В.В.

Заместитель главы Администрации района, председателем комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом


Пакскина Н.Н.

Председатель комитета по строительству, газификации, архитектуре и ЖКХ Администрации района


Нефедьев Д.А.